

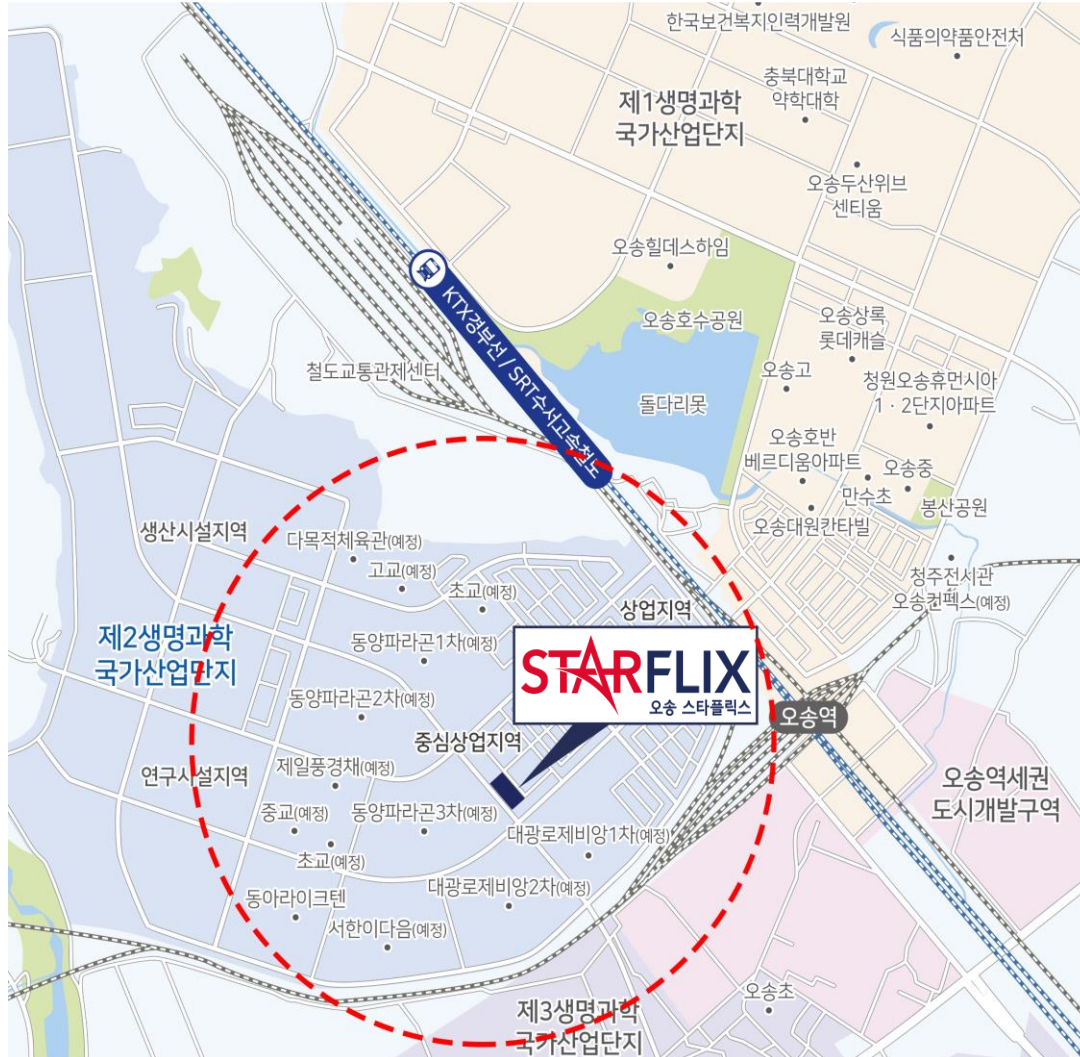
STARFLIX
오송 스타플릭스

오송 첫번째 영화관
롯데시네마
입점확정

초대형멀티플렉스 상가
오송 스타플릭스



BT · IT 산업시설, 공동주택, 단독주택 용지에 둘러 쌓인 오송역 향아리상권의 최대 규모의 중심 랜드마크



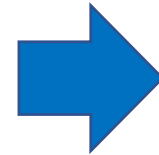
| 사업명 | 오송 바이오폴리스지구 C05-1,2,3 블럭 신축공사 |
|---------|---------------------------------------|
| 사업부지 위치 | 오송읍 봉산리996번지외 2필지 |
| 사업부지 면적 | 3,875.40 m ² (1,172.31평) |
| 사업부지 용도 | 일반상업시설용지 |
| 건폐율 | 76.91% (법정 80%) |
| 용적률 | 645.81% (법정 1,000%) |
| 건축면적 | 2,980.73 m ² (901.67평) |
| 연면적 | 38,191.06 m ² (11,552.79평) |
| 규모 | 주1동, 지하 4층 ~ 지상 10층 |
| 주차대수 | 부설주차 : 총 363대 |

전국 각 지역으로 이동이 편리해지는 우수한 광역교통 중심지로 도약하는 오송! 3개의 생명과학산업단지 조성으로 국내 최대 규모 바이오클러스터 조성!



| | |
|--------|--|
| 고속전철 | 서울30분, 경부·호남고속전철이 분기되는 오송KTX역 |
| 고속도로 | 경부와 중부고속도로가 관통하는 육상물류의 중심 서울-세종간 고속도로 오송 지선 연결 |
| 철도 | 경부선과 충북선이 연결되는 철도교통의 중심 |
| 청주국제공항 | 단지와 20분 거리에 위치 |
| BRT | 정부세종청사를 20분 내에 도달 |
| 항만 | 평택항과 군산항이 100km 내에 위치 |

평택 ~ 오송 2복선화 사업으로 **건설경제 활력**을 불어 넣고 **더욱 빠르고 편리한 고속철도**



2023년 착공, 2027년 완공
건설 기간 약 **6조6천억 원**의
생산유발효과와 **4만4천여 명**의
고용유발효과

최대의 수요, 최상의 입지 **가장 확실한 상업지역 부지**



교통 인프라

경부선과 호남고속전철이 만나는 **KTX 오송역** 위치청주국제공항 단지와 20분 내 거리.
국도 1호선 및 36호선, 경부·중부고속도로(청주IC이용)을 통하여 수도권 및 지방거점 접근 용이 **세종~오송역 BRT 연결** 및 청주IC 및 서청주IC 10분 내 거리

자연 환경

동림산, 떼제베CC, **바이오생태호수공원** 및 생태연못 등 6개 근린공원 조성
경부선, 충북선 철도의 소음제거 및 완충공간 확보를 위한 완충녹지 조성
병마산의 자연적 환경을 보전하고 도시경관을 향상시키기 위해 경관녹지 조성

주변 인프라

오송보건의료행정타운 **6대 국책기관 입주.오송바이오밸리의 고용창출 및 경제효과 기대** 인근 **대규모 산업단지**(오송생명과학단지,오창과학산업단지,청주산업단지,대덕연구단지)70여개 민간기업 9천여명, 오송제2생명과학단지 2만8천여명 수요인원 예상

입지현황

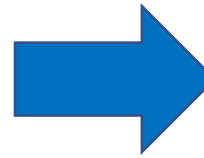
오송제1생명과학단지 내 대기업 등 **60여개의 사기업** 및 보건복지부 산하 국책기관 **입지충북대 병원, 고려대, 홍익대, 청주대** 등 주변에 **대학병원 및 연구기관 다수** 입지
KTX 오송역이 인근에 입지. 동쪽 오송 제1생명과학단지는 이미 개발 성숙단계에 있음

투자 환경

17,000 배후세대(단독주택 필지 포함)에 둘러싸여 상권 집중도 및 노출도 우수
계획인구 3만명, 유동인구 2만5천명에 비해 **상업용지 비율은 2.2%에 불과**
사업지구 중심도로 앞에 위치하여 **우수한 접근성**으로 인한 많은 인구유입 예상

오송 바이오플리스 계획인구 3만 이상의 자족형 신도시로 현재가치와 미래가치가 함께 공존하는 국내 최대규모 생명과학 도시

| 구분 | 면적(㎡) | 계획인구 |
|--------------------|---------------|----------------|
| 오송 바이오플리스지구 | 99.3만평 | 31,557명 |
| 오송 제1생명과학국가산업단지 | 146.2만평 | 14,200명 |
| 오송 제3생명과학국가산업단지 | 204.2만평 | 20,000명 |
| 오송 바이오산업단지 | 8.9만평 | - |
| 오송 역세권 개발사업 | 21.3만평 | 10,613명 |
| 오송 화장품산업단지 | 26.1만평 | - |
| 계 | 506만평 | 76,370명 |



국내유일의 KTX역세권과
국가산업단지를 접한
오송 신도시 개발완료시 506만평
(판교테크노밸리의 11배)
인구 7.6만명
(현재 오송읍 인구의 3.5배) 예정



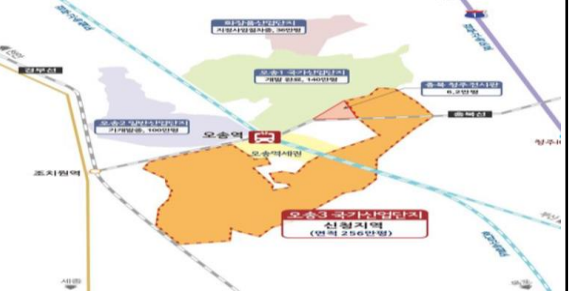
공동 주택 11,607세대, 단독 주택 580세대 **총12,187세대** 풍부한 **배후 수요 확보**, 낮은 비율의 상업시설로 **희소성 증가**



| 구분 | 세대수 | 예상인구 | 면적 | |
|------------|-----------|-----------------|---------------|-----------------|
| 1BL | 대광로제비양 1차 | 1,516세대 | 4,148 | 19,827평 |
| 2BL | 동양파라곤 1차 | 2,415세대 | 6,745 | 32,238평 |
| 3BL | 동양파라곤 2차 | 1,673세대 | 4,183 | 39,335평 |
| 4BL | 동양파라곤 3차 | 1,754세대 | 4,385 | 29,712평 |
| 5BL | 제일풍경체 | 545세대 | 1,363 | 9,228평 |
| 6BL | 동아라이크텐 | 973세대 | 2,433 | 16,478평 |
| 7BL | 서한이다움 | 1,113세대 | 2,783 | 28,957평 |
| 8BL | 대광로제비양 2차 | 1,618세대 | 4,045 | 27,405평 |
| 합 계 | | 11,607세대 | 30,083 | 192,180평 |
| 단독주택 | 580세대 | 1,475 | 47,309평 | |
| 총 계 | | 12,187세대 | 31,557 | 239,486평 |

*본 장기지역은 개발 및 인세 계획, 지구단위계획 변경 등으로 사업 추진 과정에 따라 변경될 수 있습니다. *본 장기 계획내 내용은 소외지역이 적용될 경우로 나타내지 않았을 수 있습니다.

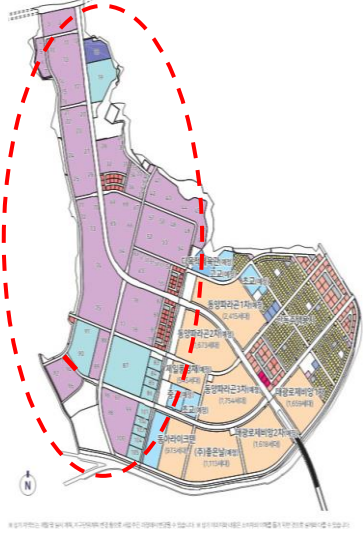


오송 바이오밸리 현황

| 조성지구 | 오송 제1생명과학 국가산업단지 | 오송 제2생명과학 국가산업단지 (바이오폴리스) | 오송 제3생명과학 국가산업단지 |
|-----------|---|--|--|
| 개발개요 및 목표 | 국내 유일의 바이오, 보건의료분야에 특화된 국가산업단지로 조성 | 첨단·바이오·IT단지로 동북아 바이오 산업 허브의 중심 지 | 글로벌 규모의 바이오 클러스터를 반드시 성공적으로 구축해 4차 산업혁명을 선도 |
| 위치 | 충북 청주시 오송읍 일원(KTX 오송역주변) | 충북 청주시 흥덕구 오송읍 정중리, 봉산리 일원 | 충북 청주시 흥덕구 오송읍 일원 |
| 면적 | 4,628천㎡(140만평) | 3,283천㎡(99만평) | 675만㎡(200만평) |
| 사업비 | 8,664억원 | 1조587억원 | 3조3,910억원 |
| 유치업종 | 국가4대핵심연구개발지원시설, 벤처연구타운 국가바이오메디컬시설,세계적인의료연구지원단지 | IT,BT 첨단산업업종, 연구시설, 물류 | 바이오회약, 의료기기, 화장품 바이오융복합 헬스산업, 공공기능(제2보건의료단지) |
| 공급비율 | 생산·연구시설 51.5%, 주거시설 7.3% 공공시설 33.4%, 학업시설 0.9% 지원시설 5%, 상업시설 1.9% | 산업시설 34.4%, 주거시설 24.4% 공공시설 26.4%, 공원녹지 11.5% 지원시설 1.1%, 상업시설 2.2% | 오송·충주 국가산업단지의 경제적 파급효과는 건설단계에서 생산 유발효과 1조4천억원, 부가가치 유발효과 6천억원, 취업 유발효과 1만4천명이며, 운영단계 30년 동안에는 생산 유발효과 152조원, 부가가치 유발효과 46조원 2만5천명의 취업 유발효과가 있음 |
| 주거시설 | 아파트 3,997세대, 오피스텔 1,908세대 다가구주택 1,462세대, 전원마을 91세대 | 아파트 13,698세대, 단독주택 580세대 | |
| 인구수 | 23,808명 | 31,557명 이상 | |
| 현황도 |  |  |  |





오송 제1생명과학 국가산업단지 현황

| 구분 | 내용 | 비고 |
|----------|---|---|
| 오송생명과학단지 | <p>★ 세계적 바이오 메디컬 허브로 조성</p> <p>국내 최초로 산학연관이 집적된 바이오생명과학클러스터로 조성, 인력양성 및 연구개발, 인허가, 제조, 판매에 이르기까지 전 과정을 지원</p> | <p>보건의료 행정타운: 6개 국책기관으로 구성 정부주도형보건의료 집적화</p> <p>연구지원 시설: 보건복지부 소관 바이오메디컬 시설</p> <p>첨단의료 복합단지: 신약과 첨단의료기기 개발 글로벌 바이오메디컬 R&D 허브</p> <p>생산시설: 바이오 산업기술개발 바이오 보건의료 기술 도약</p> <p>정주시설: KTX, 고속도로, 공항시설 자연친화적 주거환경 조성</p> |
| 첨단의료복합단지 | <p>의료산업을 국가발전의 신성장동력으로 키워 나가기 위해 첨단의료로 특화된 연구개발단지를 조성하는 의료분야 최대규모의 국책사업. 글로벌 신약과 첨단의료기기 개발에 필요한 인적·물적 인프라가 집적된 세계최고 수준의 첨단의료연구개발 중심단지</p> | <p>오송첨단의료복합단지</p> <ul style="list-style-type: none"> core 인프라: 신약개발지원센터, 첨단의료기기개발지원센터, 첨단 임상시험센터 연구지원시설: 실험동물센터, 임상시험신약생산센터 연구기관: 국내외 대학·기업연구소, 국내외 전임상 시험기관, One-stop 비즈니스 센터 편의시설: 커뮤니티케이션 센터, 벤처연구소 |
| 보건의료행정타운 | <p>★ 6대 국책기관 입주</p> | |
| 연구지원시설 | <p>연구지원시설은 식품의약품안전처, 질병관리본부 등 국책기관 및 입주기업체와 함께 Bio클러스터를 형성하는 핵심 요소로서 국가단위 인체자원 총괄기획 및 관리를 통한 미래 첨단 의료산업 지원을 통한 국부창출을 선도하는 시설</p> | <p>국립중앙인체자원은행 국립의과학지식센터 국립줄기세포재생센터</p> |
| 입주 기업현황 | <p>★ 현재 69개 기업체 입주</p> <p>- 의약품 및 화장품, 의료기기 및 광학기기, 식음료품 등</p> | <p>의약품&화장품: LG생명과학, CJ제일제당, 한화케미칼, 에스에이차광, 삼진제약, 대웅제약 등</p> <p>의료기기&광학기기: 지에스메디칼, 신안과학, 메타바이오메드 등 총 20개 기업</p> <p>식·음료품: 서흥갑설, 퍼스트엠씨에이, 셀프식품, 에스앤디 등 4개 기업</p> |
| 현황도 | | <p>제1정사, 제2정사, 연구개발지원센터, 국가생명과학포럼</p> |
| 비전 | <p>첨단의료복합단지, 보건의료행정타운 등을 통해 오송을 세계적인 바이오 메디컬 허브로 조성하고 제2,3 생명과학단지 기반을 마련</p> | |

오송 제2생명과학 국가산업단지(바이오 폴리스) 현황

| 구분 | 내용 | 비고 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|--|-----|----------|-----------|-----|------|----|---|-----|------|----|-----|----|---|-----|----------|----|-----|------|---|-----|----------|----|-----|-----|---|-----|---|----|-----|----|---|-----|---|----|-----|---|---|-----|---------|----|-----|--------|---|-----|--------|----|-----|-----|---|-----|------|----|-----|-----------|---|-----|-------|----|-----|----|----|-----|-----|----|-----|-----------|----|-----|---------|----|-----|-------|----|-----|-----|----|-----|--------|----|-----|----------|----|-----|------|----|-----|----------|----|-----|--------|----|-----|------|----|-----|------|----|-----|------|----|-----|--------|----|-----|------|----|-----|--------|----|-----|----------|----|-----|-------|----|-----|--------|----|-----|-------|----|-----|---------|----|-----|--------|----|-----|-------|----|-----|----|----|-----|--------|----|-----|---|----|-----|-----------|----|-----|---|----|-----|----|----|-----|---|----|-----|------|----|-----|---|----|-----|------|----|-----|---|----|-----|-------|----|-----|---|----|-----|-------|----|-----|----------|----|-----|------|----|-----|---------|----|-----|----|----|-----|------|----|-----|------|----|-----|--------|----|-----|------|----|-----|--------|----|-----|----|----|-----|--------|----|-----|----|----|-----|-----------|----|-----|----|----|-----|------|----|-----|------|----|-----|--------|----|-----|----|----|-----|------|----|-----|-------|----|-----|-------|----|-----|------|----|-----|----------|----|-----|-------|----|-----|---------|----|-----|-------|----|-----|-----------|
| 바이오 폴리스 | <p>★ 국내 유일의 바이오 특화 지역 바이오 기업 유치의 최적지</p> <p>- 오송생명과학단지, 첨단의료복합단지, 보건의료행정타운, 세종시와 연계한 첨단·바이오·IT단지로 지역경제 활성화 및 동북아생명산업 메디컬 허브도시 건설</p> |  <table border="1" data-bbox="1638 249 2063 778"> <caption>오송 바이오폴리스 입주기업 현황</caption> <thead> <tr> <th>연차</th> <th>연차</th> <th>연차</th> <th>연차</th> <th>연차</th> <th>연차</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>1</td><td>622</td><td>일진기계</td><td>17</td><td>676</td><td>노아</td></tr> <tr><td>2</td><td>623</td><td>화이온 투자기업</td><td>18</td><td>679</td><td>씨엘비디</td></tr> <tr><td>3</td><td>624</td><td>화이온 투자기업</td><td>19</td><td>680</td><td>모투스</td></tr> <tr><td>4</td><td>625</td><td>-</td><td>20</td><td>681</td><td>유비</td></tr> <tr><td>5</td><td>626</td><td>-</td><td>21</td><td>682</td><td>-</td></tr> <tr><td>6</td><td>627</td><td>대우물류서비스</td><td>22</td><td>683</td><td>코리알코리타</td></tr> <tr><td>7</td><td>628</td><td>모스 세앤솔</td><td>23</td><td>684</td><td>비파리</td></tr> <tr><td>8</td><td>629</td><td>지평테크</td><td>24</td><td>685</td><td>한부알티클 솔루션</td></tr> <tr><td>9</td><td>630</td><td>세일시스템</td><td>25</td><td>686</td><td>셀엔</td></tr> <tr><td>10</td><td>631</td><td>지평이</td><td>26</td><td>688</td><td>세원테크 시스템즈</td></tr> <tr><td>11</td><td>632</td><td>대우물류서비스</td><td>27</td><td>689</td><td>다인바이오</td></tr> <tr><td>12</td><td>633</td><td>지평솔</td><td>28</td><td>690</td><td>보통수행로드</td></tr> <tr><td>13</td><td>634</td><td>화이온 투자기업</td><td>29</td><td>691</td><td>진원테크</td></tr> <tr><td>14</td><td>635</td><td>인젠씨 시스템즈</td><td>30</td><td>692</td><td>세이온시스템</td></tr> <tr><td>15</td><td>636</td><td>일진기계</td><td>31</td><td>693</td><td>제이아이</td></tr> <tr><td>16</td><td>637</td><td>비이비족</td><td>32</td><td>694</td><td>미래생명과학</td></tr> <tr><td>17</td><td>638</td><td>일진기계</td><td>33</td><td>695</td><td>에스알코리타</td></tr> <tr><td>18</td><td>639</td><td>화이온 투자기업</td><td>34</td><td>696</td><td>지평시스템</td></tr> <tr><td>19</td><td>640</td><td>유비생명공학</td><td>35</td><td>697</td><td>유비시스템</td></tr> <tr><td>20</td><td>641</td><td>위스도시스템즈</td><td>36</td><td>718</td><td>코리알코리타</td></tr> <tr><td>21</td><td>643</td><td>콘세베이션</td><td>37</td><td>719</td><td>한도</td></tr> <tr><td>22</td><td>644</td><td>코리알코리타</td><td>38</td><td>720</td><td>-</td></tr> <tr><td>23</td><td>645</td><td>한부알티클 솔루션</td><td>39</td><td>721</td><td>-</td></tr> <tr><td>24</td><td>646</td><td>셀엔</td><td>40</td><td>722</td><td>-</td></tr> <tr><td>25</td><td>647</td><td>일진기계</td><td>41</td><td>723</td><td>-</td></tr> <tr><td>26</td><td>648</td><td>제이아이</td><td>42</td><td>724</td><td>-</td></tr> <tr><td>27</td><td>649</td><td>유비시스템</td><td>43</td><td>725</td><td>-</td></tr> <tr><td>28</td><td>651</td><td>유비시스템</td><td>44</td><td>726</td><td>인제원 생명과학</td></tr> <tr><td>29</td><td>652</td><td>제이아이</td><td>45</td><td>727</td><td>비전 투자기업</td></tr> <tr><td>30</td><td>653</td><td>일진</td><td>46</td><td>728</td><td>세오이엔</td></tr> <tr><td>31</td><td>654</td><td>대우물류</td><td>47</td><td>729</td><td>지평생명과학</td></tr> <tr><td>32</td><td>655</td><td>제이아이</td><td>48</td><td>730</td><td>화이온시스템</td></tr> <tr><td>33</td><td>674</td><td>일진</td><td>49</td><td>731</td><td>지평시스템즈</td></tr> <tr><td>34</td><td>675</td><td>일진</td><td>50</td><td>732</td><td>대우투자증권코리아</td></tr> <tr><td>35</td><td>676</td><td>일진</td><td>51</td><td>733</td><td>제이아이</td></tr> <tr><td>36</td><td>677</td><td>제이아이</td><td>52</td><td>734</td><td>유비시스템즈</td></tr> <tr><td>37</td><td>735</td><td>한도</td><td>53</td><td>801</td><td>클라우드</td></tr> <tr><td>38</td><td>736</td><td>유비시스템</td><td>54</td><td>802</td><td>한양시스템</td></tr> <tr><td>39</td><td>737</td><td>제이아이</td><td>55</td><td>803</td><td>공인정보산업협회</td></tr> <tr><td>40</td><td>738</td><td>유비시스템</td><td>56</td><td>804</td><td>제이아이시스템</td></tr> <tr><td>41</td><td>739</td><td>유비시스템</td><td>57</td><td>805</td><td>대우투자증권코리아</td></tr> </tbody> </table> | 연차 | 연차 | 연차 | 연차 | 연차 | 연차 | 1 | 622 | 일진기계 | 17 | 676 | 노아 | 2 | 623 | 화이온 투자기업 | 18 | 679 | 씨엘비디 | 3 | 624 | 화이온 투자기업 | 19 | 680 | 모투스 | 4 | 625 | - | 20 | 681 | 유비 | 5 | 626 | - | 21 | 682 | - | 6 | 627 | 대우물류서비스 | 22 | 683 | 코리알코리타 | 7 | 628 | 모스 세앤솔 | 23 | 684 | 비파리 | 8 | 629 | 지평테크 | 24 | 685 | 한부알티클 솔루션 | 9 | 630 | 세일시스템 | 25 | 686 | 셀엔 | 10 | 631 | 지평이 | 26 | 688 | 세원테크 시스템즈 | 11 | 632 | 대우물류서비스 | 27 | 689 | 다인바이오 | 12 | 633 | 지평솔 | 28 | 690 | 보통수행로드 | 13 | 634 | 화이온 투자기업 | 29 | 691 | 진원테크 | 14 | 635 | 인젠씨 시스템즈 | 30 | 692 | 세이온시스템 | 15 | 636 | 일진기계 | 31 | 693 | 제이아이 | 16 | 637 | 비이비족 | 32 | 694 | 미래생명과학 | 17 | 638 | 일진기계 | 33 | 695 | 에스알코리타 | 18 | 639 | 화이온 투자기업 | 34 | 696 | 지평시스템 | 19 | 640 | 유비생명공학 | 35 | 697 | 유비시스템 | 20 | 641 | 위스도시스템즈 | 36 | 718 | 코리알코리타 | 21 | 643 | 콘세베이션 | 37 | 719 | 한도 | 22 | 644 | 코리알코리타 | 38 | 720 | - | 23 | 645 | 한부알티클 솔루션 | 39 | 721 | - | 24 | 646 | 셀엔 | 40 | 722 | - | 25 | 647 | 일진기계 | 41 | 723 | - | 26 | 648 | 제이아이 | 42 | 724 | - | 27 | 649 | 유비시스템 | 43 | 725 | - | 28 | 651 | 유비시스템 | 44 | 726 | 인제원 생명과학 | 29 | 652 | 제이아이 | 45 | 727 | 비전 투자기업 | 30 | 653 | 일진 | 46 | 728 | 세오이엔 | 31 | 654 | 대우물류 | 47 | 729 | 지평생명과학 | 32 | 655 | 제이아이 | 48 | 730 | 화이온시스템 | 33 | 674 | 일진 | 49 | 731 | 지평시스템즈 | 34 | 675 | 일진 | 50 | 732 | 대우투자증권코리아 | 35 | 676 | 일진 | 51 | 733 | 제이아이 | 36 | 677 | 제이아이 | 52 | 734 | 유비시스템즈 | 37 | 735 | 한도 | 53 | 801 | 클라우드 | 38 | 736 | 유비시스템 | 54 | 802 | 한양시스템 | 39 | 737 | 제이아이 | 55 | 803 | 공인정보산업협회 | 40 | 738 | 유비시스템 | 56 | 804 | 제이아이시스템 | 41 | 739 | 유비시스템 | 57 | 805 | 대우투자증권코리아 |
| | 연차 | | 연차 | 연차 | 연차 | 연차 | 연차 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 1 | | 622 | 일진기계 | 17 | 676 | 노아 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 2 | | 623 | 화이온 투자기업 | 18 | 679 | 씨엘비디 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | 624 | 화이온 투자기업 | 19 | 680 | 모투스 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | 625 | - | 20 | 681 | 유비 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5 | 626 | - | 21 | 682 | - | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6 | 627 | 대우물류서비스 | 22 | 683 | 코리알코리타 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7 | 628 | 모스 세앤솔 | 23 | 684 | 비파리 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 8 | 629 | 지평테크 | 24 | 685 | 한부알티클 솔루션 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9 | 630 | 세일시스템 | 25 | 686 | 셀엔 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10 | 631 | 지평이 | 26 | 688 | 세원테크 시스템즈 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11 | 632 | 대우물류서비스 | 27 | 689 | 다인바이오 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12 | 633 | 지평솔 | 28 | 690 | 보통수행로드 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 13 | 634 | 화이온 투자기업 | 29 | 691 | 진원테크 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14 | 635 | 인젠씨 시스템즈 | 30 | 692 | 세이온시스템 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 15 | 636 | 일진기계 | 31 | 693 | 제이아이 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 16 | 637 | 비이비족 | 32 | 694 | 미래생명과학 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 17 | 638 | 일진기계 | 33 | 695 | 에스알코리타 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 18 | 639 | 화이온 투자기업 | 34 | 696 | 지평시스템 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 19 | 640 | 유비생명공학 | 35 | 697 | 유비시스템 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 20 | 641 | 위스도시스템즈 | 36 | 718 | 코리알코리타 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 21 | 643 | 콘세베이션 | 37 | 719 | 한도 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 22 | 644 | 코리알코리타 | 38 | 720 | - | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 23 | 645 | 한부알티클 솔루션 | 39 | 721 | - | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 24 | 646 | 셀엔 | 40 | 722 | - | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 25 | 647 | 일진기계 | 41 | 723 | - | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 26 | 648 | 제이아이 | 42 | 724 | - | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 27 | 649 | 유비시스템 | 43 | 725 | - | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 28 | 651 | 유비시스템 | 44 | 726 | 인제원 생명과학 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 29 | 652 | 제이아이 | 45 | 727 | 비전 투자기업 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 30 | 653 | 일진 | 46 | 728 | 세오이엔 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 31 | 654 | 대우물류 | 47 | 729 | 지평생명과학 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 32 | 655 | 제이아이 | 48 | 730 | 화이온시스템 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 33 | 674 | 일진 | 49 | 731 | 지평시스템즈 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 34 | 675 | 일진 | 50 | 732 | 대우투자증권코리아 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 35 | 676 | 일진 | 51 | 733 | 제이아이 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 36 | 677 | 제이아이 | 52 | 734 | 유비시스템즈 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 37 | 735 | 한도 | 53 | 801 | 클라우드 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 38 | 736 | 유비시스템 | 54 | 802 | 한양시스템 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 39 | 737 | 제이아이 | 55 | 803 | 공인정보산업협회 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 40 | 738 | 유비시스템 | 56 | 804 | 제이아이시스템 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 41 | 739 | 유비시스템 | 57 | 805 | 대우투자증권코리아 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <p>★ 광역 클러스터 거점 우수 지역</p> <p>- 국제과학비즈니스 벨트 및 충북 바이오 산업 네트워크 중심 거점</p> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <p>★ 미래형 첨단 복합 산업단지 조성</p> <p>- 각 용지별 세심한 지구단위계획을 수립하여 명품 신도시의 기준을 만들</p> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <p>★ 글로벌 외국기업의 최적지</p> <p>- BT를 기반으로 한 융합 산업 육성 가능 바이오 기반 신약과 의로기기. 반도체, 오창 IT관련 특화 기술 기반 활용 R&D 및 제품 생산을 추진</p> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 입주 기업 현황 | <p>★ 총 105개 기업체 중 현재 38개 기업체 입주 (90% 이상 기업 입주 확정)</p> <p>- IT, BT, 첨단관련업종, 연구시설, 물류시설, 외국인투자구역 등</p> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 바이오 네트워크 |  <p>충청북도 바이오산업 네트워크</p> |  <p>국제과학 비즈니스 벨트 네트워크</p> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 미래 비전 | <p>세계적 수준의 첨단 의료 연구개발 및 바이오 관광 등이 결합된 글로벌 바이오 클러스터로 발전할 것임 생산가치 6조7000억원 · 부가가치 2조4000억원 · 고용 효과 13만7000여명</p> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

오송 제3생명과학 국가산업단지 현황 및 미래비전

| 구분 | 내용 | 비고 |
|-------------|---|---|
| 제3생명과학단지 | <p>★ 세계적인 바이오산업 클러스터로 도약하고자 2030년까지 바이오의약, 의리기기, 화장품등 바이오 융합 헬스산업,정주여건, 공공기능(제2보건의료단지)로 구성</p> <p>- 규모는 204만평이며, 사업비 3조 3910억원이 투입됨</p> |  <p>충북바이오밸리 구상도</p> <p>충주바이오의약품국가산업단지 * 총면적 2,500만평 * 바이오+K2 융합 생산거점</p> <p>오송 제3생명과학국가산업단지 * 오송 일할 4,478만평 * 4차산업 융합 바이오헬스케어 산업 * 공공기능, 상주여건 융합 갖춘 복합 단지</p> |
| | <p>★ 오송-충주 국가산업단지 예비타당성조사 통과 (2020년 9월)</p> <p>★ 경제적 파급효과</p> <p>- 건설단계에서 생산유발효과 1조4천억원, 부가가치유발효과 6천억원, 취업유발효과 1만4000명</p> <p>- 운영단계 30년 동안에는 생산유발효과 152조원, 부가가치유발효과 46조원, 취업유발효과 2만5천명</p> | |
| 오송 화장품 산업단지 | <p>★ 오송화장품산업단지는 24만평 부지에 2667억원 들여 2025년 준공</p> <p>★ 화장품산단이 가동되면 20년간 3조451억원의 생산유발, 641억원의 부가 가치 유발, 897명의 고용유발 효과</p> |  <p>충북 K-뷰티 클러스터 계획</p> <p>화장품 2기연 계획화 화장품(제조+판매) 306개사 화장품산업단지 17~15, 24만평</p> <p>오송바이오산업단지 19~25, 820만평</p> <p>화장품임상연구개발센터 10~18, 2.7천평</p> <p>오송1 국가산업단지 개발 완료, 140만평</p> <p>오송2 일반산업단지 17~20, 90만평</p> <p>오송역</p> <p>오송역세권</p> <p>오송3 국가산업단지 17~27, 20만평</p> <p>오송K-뷰티스쿨 20~23, 260억원 총괄: 청주혁신시립 6.2만평, 2088억원</p> <p>오송역세권(공영주차장) 20만평</p> <p>오송역세권 도시개발사업 22만평</p> |
| | <p>★ 화장품·뷰티 관련 전문 인력을 양성하는 오송 국제 K-뷰티스쿨 설립</p> <p>- 총사업비 260억, 2023년 완공. K-뷰티를 주제로 하는 헤어, 메이크업, 에스테틱, 네일아트 등을 교육</p> | |
| | <p>★ KTR 화장품·바이오 연구소는 오송첨복의료복합단지 3,950평 부지에 오는 2023년 완공.</p> <p>600여 종의 장비를 갖추고 화장품·바이오 기업의 제품 개발 과 상용화 시험·검사를 지원</p> | |
| 오송 바이오산단 | <p>★ 바이오산단이 의약·의리기기 등 연구 중심의 오송 첨단복합연구개발 단지과 함께 오송 제1·2생명과학단지의 생산거점 역할</p> <p>★ 2024년 6월까지 1000억원을 들여 조성 할 예정이며, 조성이 완료되면 생산 파급 1206억원, 부가가치 유발 421억원과 833명의 고용유발 효과</p> |  <p>오송 바이오산단 위치도</p> <p>제3생명과학단지(예정)</p> <p>오송첨복의료 복합단지</p> <p>오송 생명과학단지</p> <p>오송 제2생명과학단지</p> <p>오송역</p> <p>충북선</p> |
| 오송 역세권 개발 | <p>★ 오송역세권 개발사업은 21만평 부지에 총 사업비 2337억원이 투입</p> <p>★ 2023년 말까지 50층 규모의 공동주택과 유통상업시설, 호텔, 영화관, 컨벤션센터 등 중부권 최대 규모의 시설 입점 예정</p> |  <p>오송 역세권 개발 이미지</p> |
| 미래 비전 | <p>대한민국 100년 먹거리를 창출할 오송·충주 바이오스헬스 혁신·융합 벨트를 탄생시킬 계획</p> | |

오송 변화상에 따른 투자의 흐름은 수익형 부동산에 있다

| 오송 제1생명과학 국가산업단지 | | |
|------------------|---|----|
| 구분 | 내용 | 비고 |
| 오송생명과학단지 | <ul style="list-style-type: none"> 세계적인 바이오 연구와 혁신을 위한 최첨단 연구개발을 위한 생명과학특구 조성 최대 규모의 산업단지에 상주하는 바이오 생명과학특구 조성 연구개발 인력 유치, 연구개발 인력 유치, 연구개발 인력 유치 | |
| 첨단연구개발단지 | <ul style="list-style-type: none"> 연구개발 인력 유치, 연구개발 인력 유치, 연구개발 인력 유치 연구개발 인력 유치, 연구개발 인력 유치, 연구개발 인력 유치 | |
| 보건의료행정타운 | <ul style="list-style-type: none"> 보건의료 행정타운 조성 보건의료 행정타운 조성 | |
| 연구개발시설 | <ul style="list-style-type: none"> 연구개발 시설 조성 연구개발 시설 조성 | |
| 임주 기업주택 | <ul style="list-style-type: none"> 임주 기업주택 조성 임주 기업주택 조성 | |
| 편향도 | <ul style="list-style-type: none"> 편향도 조성 편향도 조성 | |
| 요약 | 2038년까지 예산 5조6000억원 투입 - 경제효과 82조2000억원 고용창출 38만명 | |

+

| 오송 제2생명과학 국가산업단지 | | |
|------------------|---|----|
| 구분 | 내용 | 비고 |
| 바이오 폴리리스 | <ul style="list-style-type: none"> 세계적인 바이오 연구와 혁신을 위한 최첨단 연구개발을 위한 바이오 폴리리스 조성 최대 규모의 산업단지에 상주하는 바이오 폴리리스 조성 연구개발 인력 유치, 연구개발 인력 유치, 연구개발 인력 유치 | |
| 임주 기업 주택 | <ul style="list-style-type: none"> 임주 기업 주택 조성 임주 기업 주택 조성 | |
| 바이오 네트워크 | <ul style="list-style-type: none"> 바이오 네트워크 조성 바이오 네트워크 조성 | |
| 요약 | 세계적 수준의 첨단 연구개발 및 바이오 관련 분야 융합형 공동체 바이오 폴리리스로 발전 내역 추진 예산 7조 6000억원 - 부가가치 2조 4000억원 - 고용 효과 13만 7000명 | |

+

| 오송 제3생명과학 국가산업단지 | | |
|------------------|---|----|
| 구분 | 내용 | 비고 |
| 첨단연구개발단지 | <ul style="list-style-type: none"> 세계적인 바이오 연구와 혁신을 위한 최첨단 연구개발을 위한 첨단연구개발단지 조성 최대 규모의 산업단지에 상주하는 첨단연구개발단지 조성 연구개발 인력 유치, 연구개발 인력 유치, 연구개발 인력 유치 | |
| 오송 환경용 산업단지 | <ul style="list-style-type: none"> 오송 환경용 산업단지 조성 오송 환경용 산업단지 조성 | |
| 오송 바이오산단 | <ul style="list-style-type: none"> 오송 바이오산단 조성 오송 바이오산단 조성 | |
| 오송 혁신개발 | <ul style="list-style-type: none"> 오송 혁신개발 조성 오송 혁신개발 조성 | |
| 요약 | 대한민국 100년 역사를 창조할 오송-충주 바이오스텝스 혁신-융합 발전을 선도할 계획 | |

2020년부터 오송의 변화가 시작됨

첫째, 코로나로 인해 K-방역을 수출하면서 각광 받게 됨

둘째, 오송 생명과학 국가산업단지 조성으로 인해 지속적인 투자와 먹거리로 벤처기업 및 고급인력이 유입되며, 경제적인 자족기능을 갖추게 됨

셋째, 오송이 생명과학 · 초역세권 · 미래신도시 · K뷰티 · 신약 · 첨단산업 · 세계적인 바이오클러스터로 우뚝 서게 됨

이 모든 변화의 중심에 있으며 가장 투자 가치가 높은 수익형부동산은 스타플릭스이다 !!!

왜? “투자의 법칙은 A+이다” 즉, 가장 좋은 것을 투자해야 최대의 효과를 얻을 수 있다

첫째, 오송 바이오폴리스 내 아파트에 프리미엄이 형성되면서 부동산 바람이 불고 있다

둘째, 스타플릭스는 바이오폴리스 내 최대 규모, 최고 위치, 최고 브랜드로 MD가 진행되고 있다

셋째, 오송 바이오폴리스 내 최고 상권, 최고의 A+ 상가는 스타플릭스다

“오송 바이오폴리스 내 최고의 A+ 상가 스타플릭스에 투자하라”

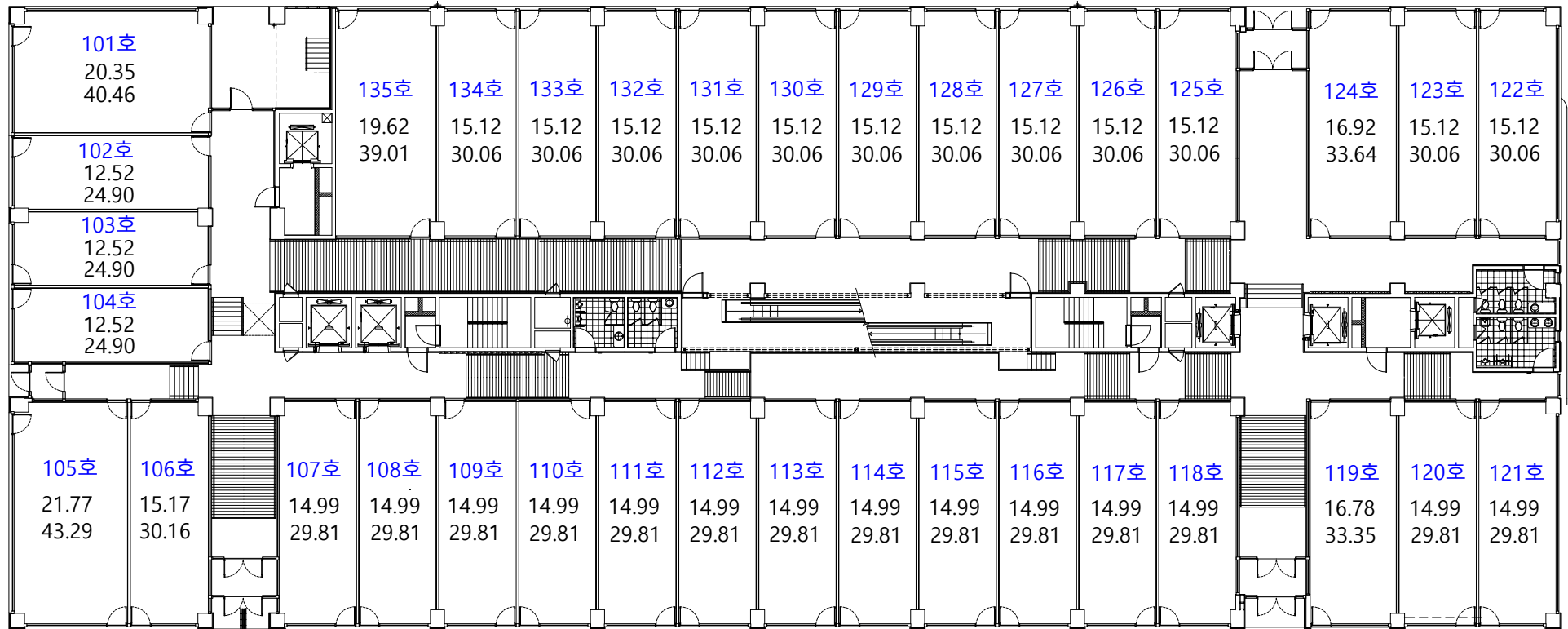
1F LIFE ZONE

추천업종

대형 프렌차이즈 / 대형마트 / 대형가전 / 약국 · 편의점 (독점지정)
 베이커리 / 커피전문점 / 금융시설 / 안경점 / 패스트푸드 / 이동통신



(단위 : 천원)



A TWOSOME PLACE
COFFEE & DESSERT



PARIS BAGUETTE
파리바게트



OLIVE YOUNG



※ 상기 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 다를 수 있습니다.

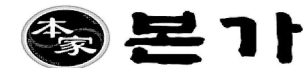
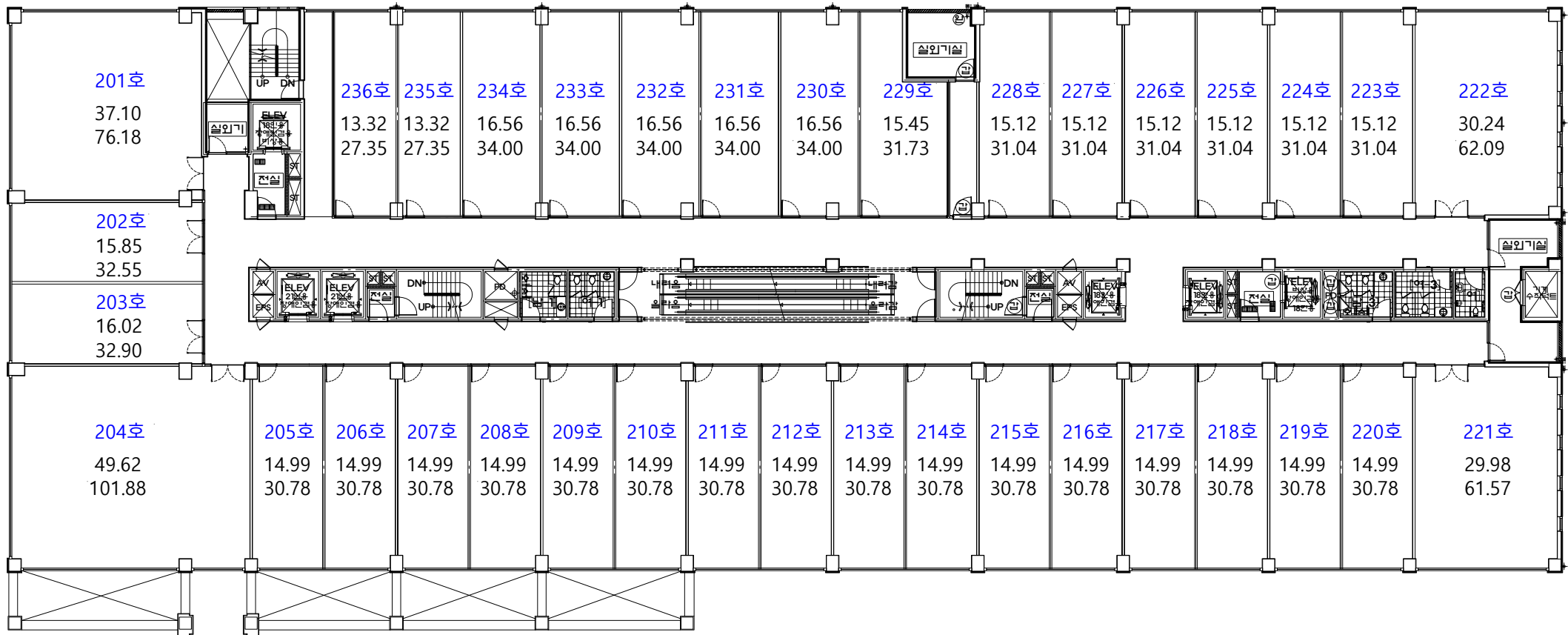
2F CITY ZONE

추천업종

한식·중식·일식등 전문 식당가 / 대형 음식점 / 고급 레스토랑
헤어 스튜디오 / 금융시설 / 대형 가전



(단위 : 천원)



※ 상기 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 다를 수 있습니다.

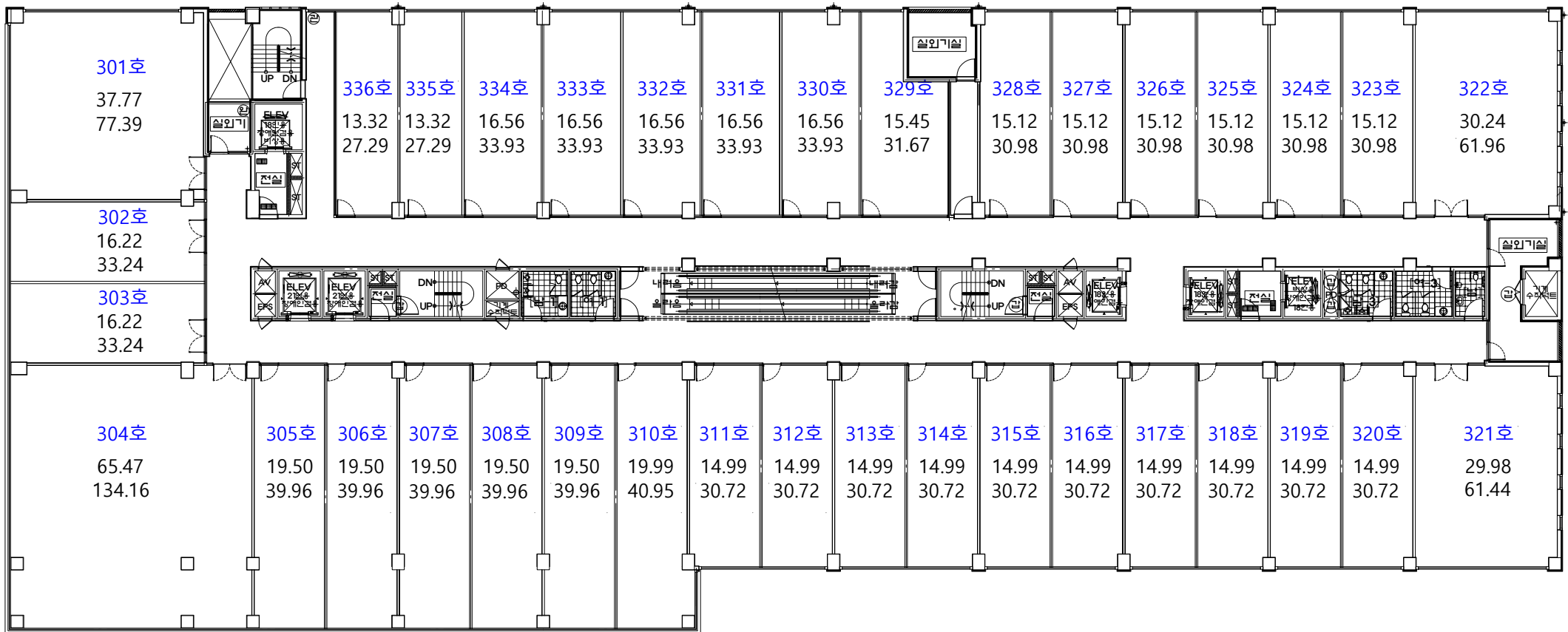
3F MEDICAL ZONE

추천업종

종합검진센터 / 종합병원 / 대형소아청소년과 / 정형외과 / 재활의학과
성형외과 / 한의원 / 비뇨기과 / 피부과 / 내과 / 치과 / 산부인과 / 안과



(단위 : 천원)



※ 상기 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 다를 수 있습니다.

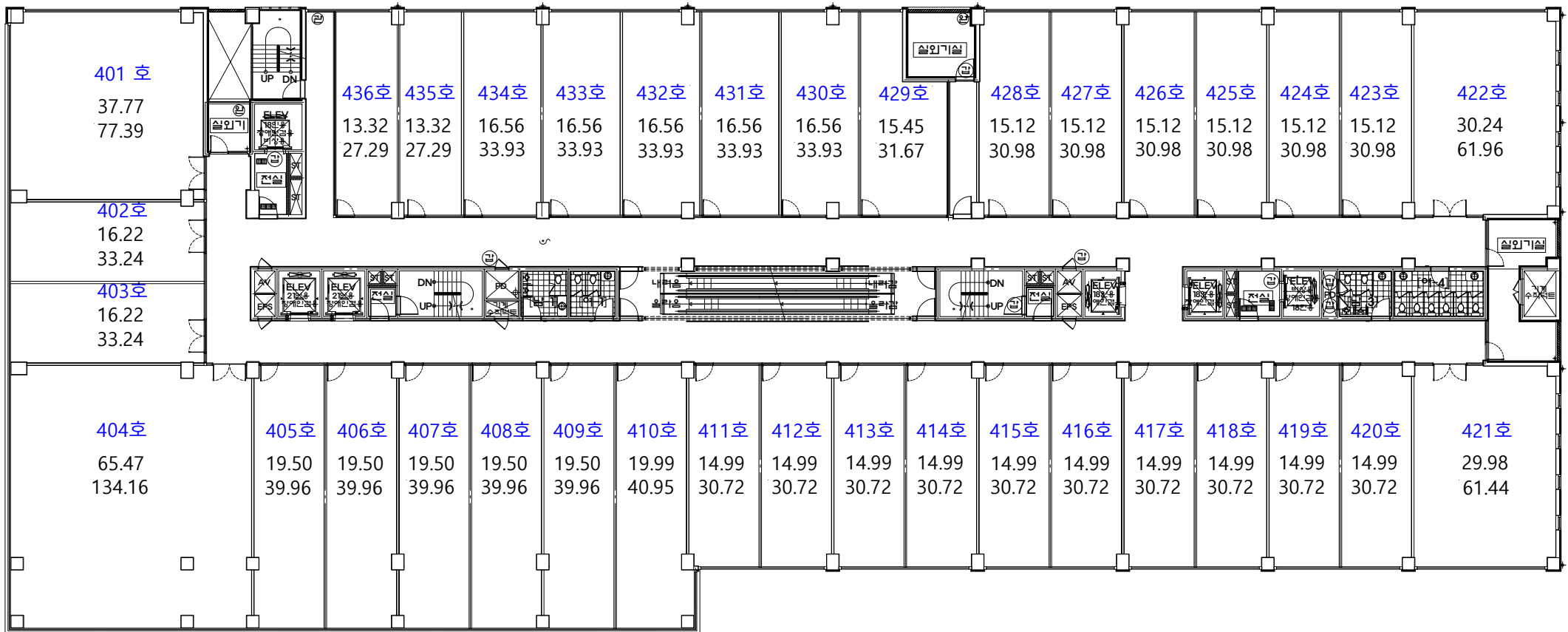
4F ACADEMY ZONE

추천업종

파고다학원 / 종로학원 / SLP영어유치원 / 대형 아카데미 / 미술학원
피아노학원 / 영재학원 / 영어학원 / 논술학원



(단위 : 천원)



※ 상기 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 다를 수 있습니다.

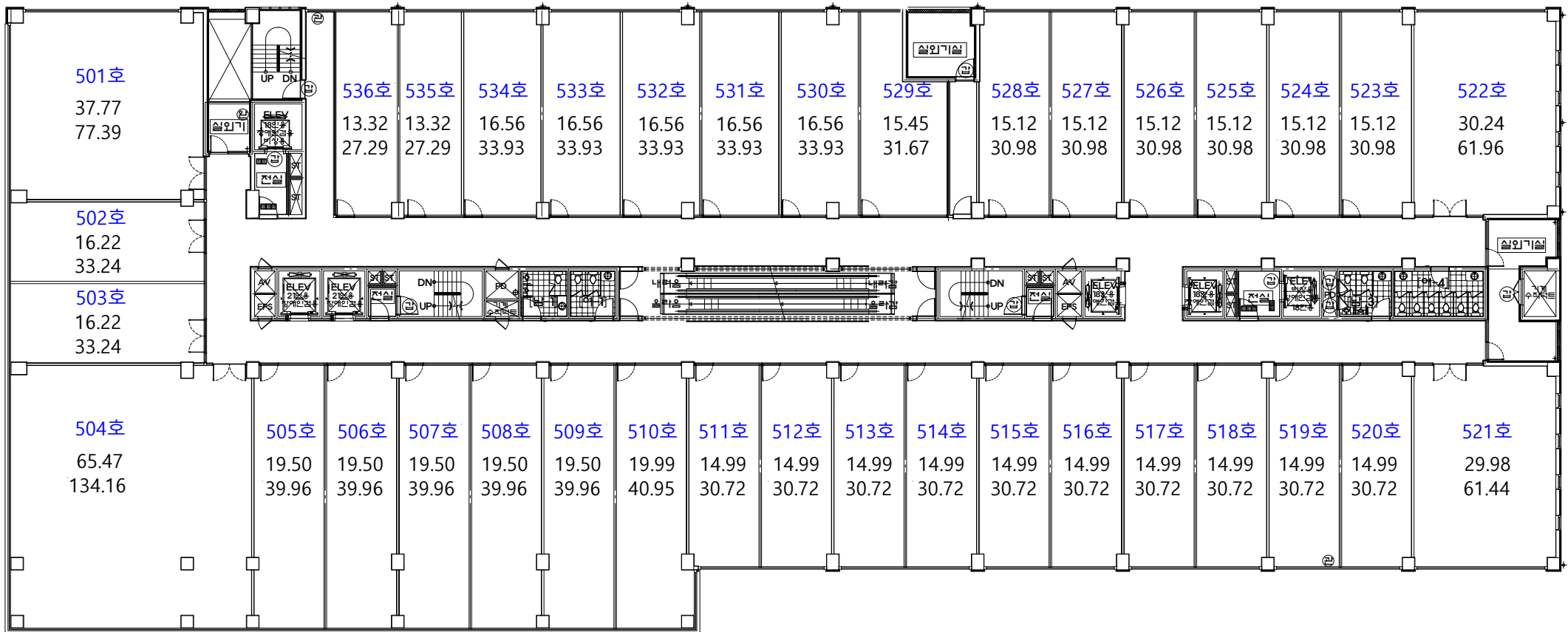
5F KIDS&MOM ZONE

추천업종

반로로 테마파크 / 대형 키즈카페 / VR체험장 / 키즈용품
대형문구점 / 네일아트샵 / 피부관리샵



(단위 : 천원)



※ 상기 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 다를 수 있습니다.

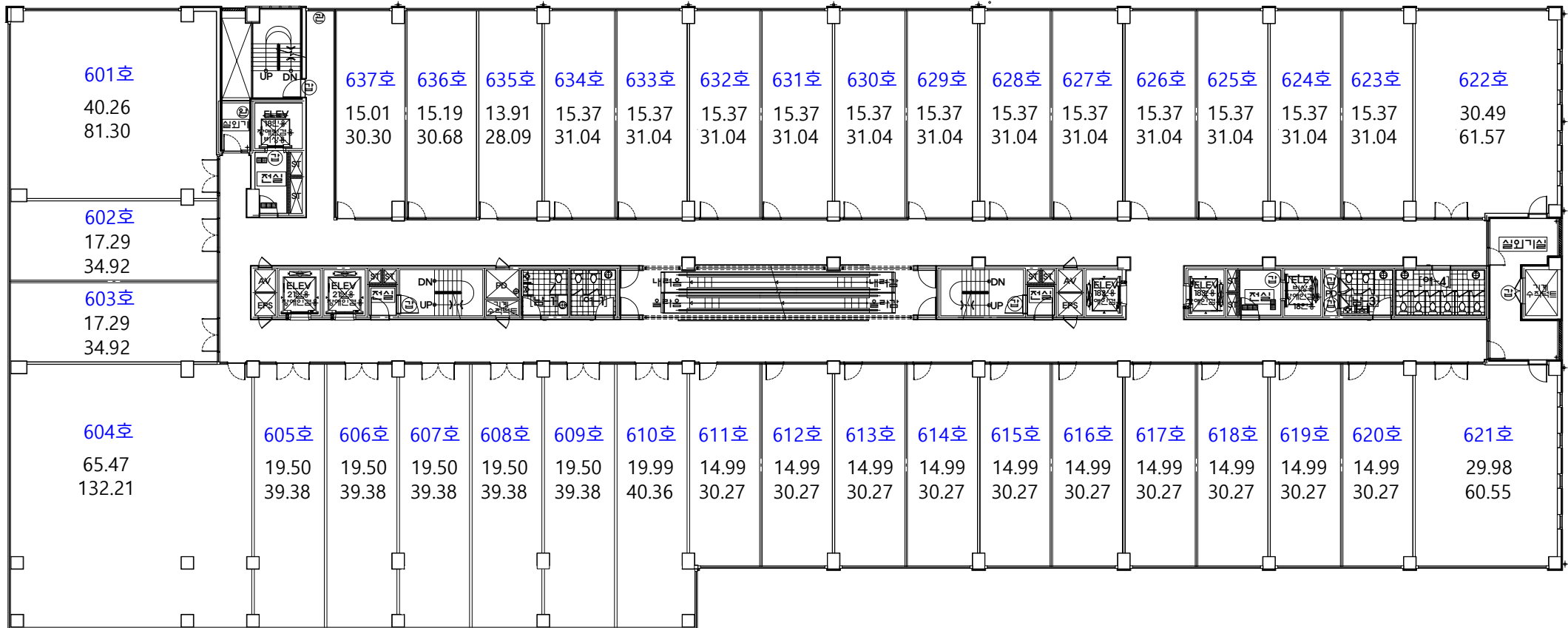
6F SPORTS ZONE

추천업종

대형 휘트니스 센터 / 요가 / 필라테스 / 스크린골프 / 스크린야구장



(단위 : 천원)



2X^{''} 휘트니스

모던필라테스
Modern Pilates International

TAO YOGA



JK 스크린골프
JK골프아카데미

※ 상기 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 다를 수 있습니다.

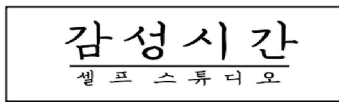
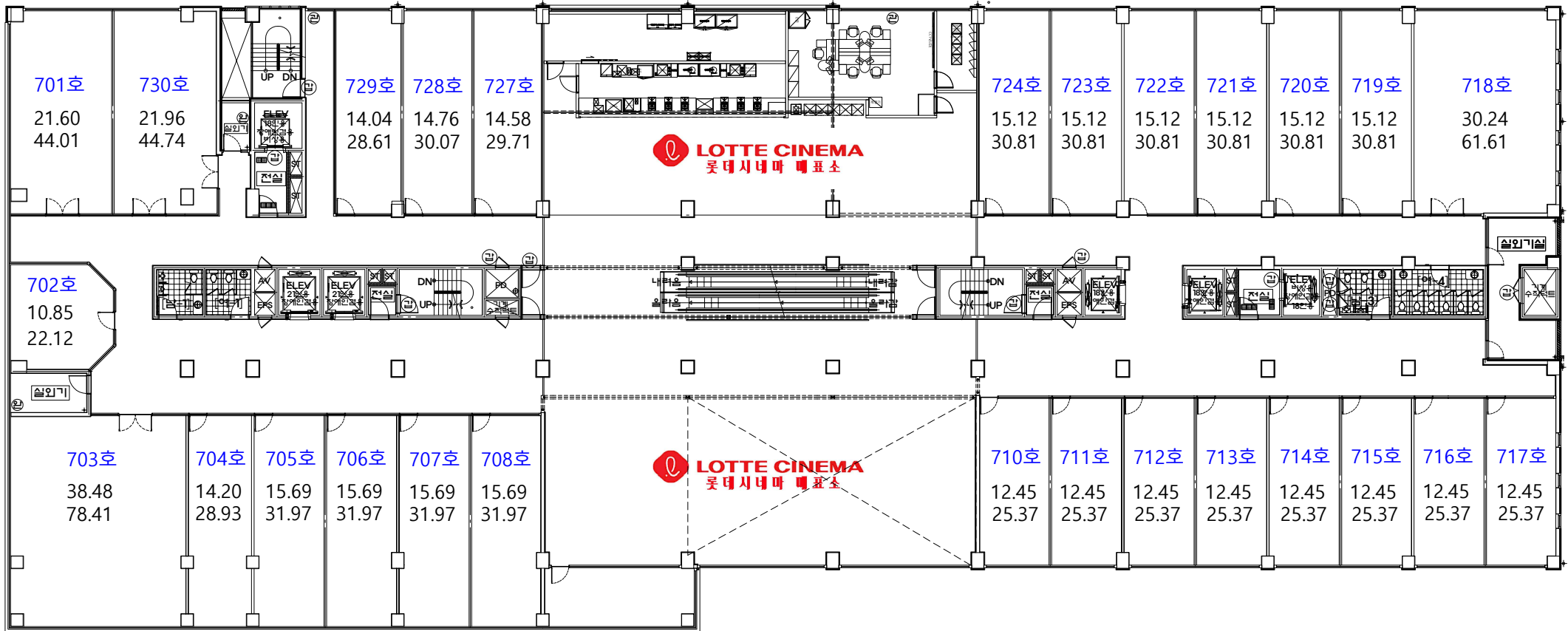
7F FOOD EXCITING ZONE

추천업종

롯데시네마 매표소 / 오락실 / 편의점 / 전문식당가 / 셀프사진관
패스트푸드 / 카페전문점 / 약세서리 판매점



(단위 : 천원)



8 ~ 9F 영화관 (롯데시네마입점)

※ 상기 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 다를 수 있습니다.

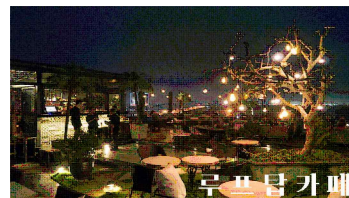
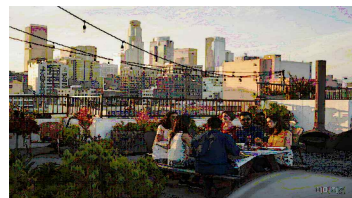
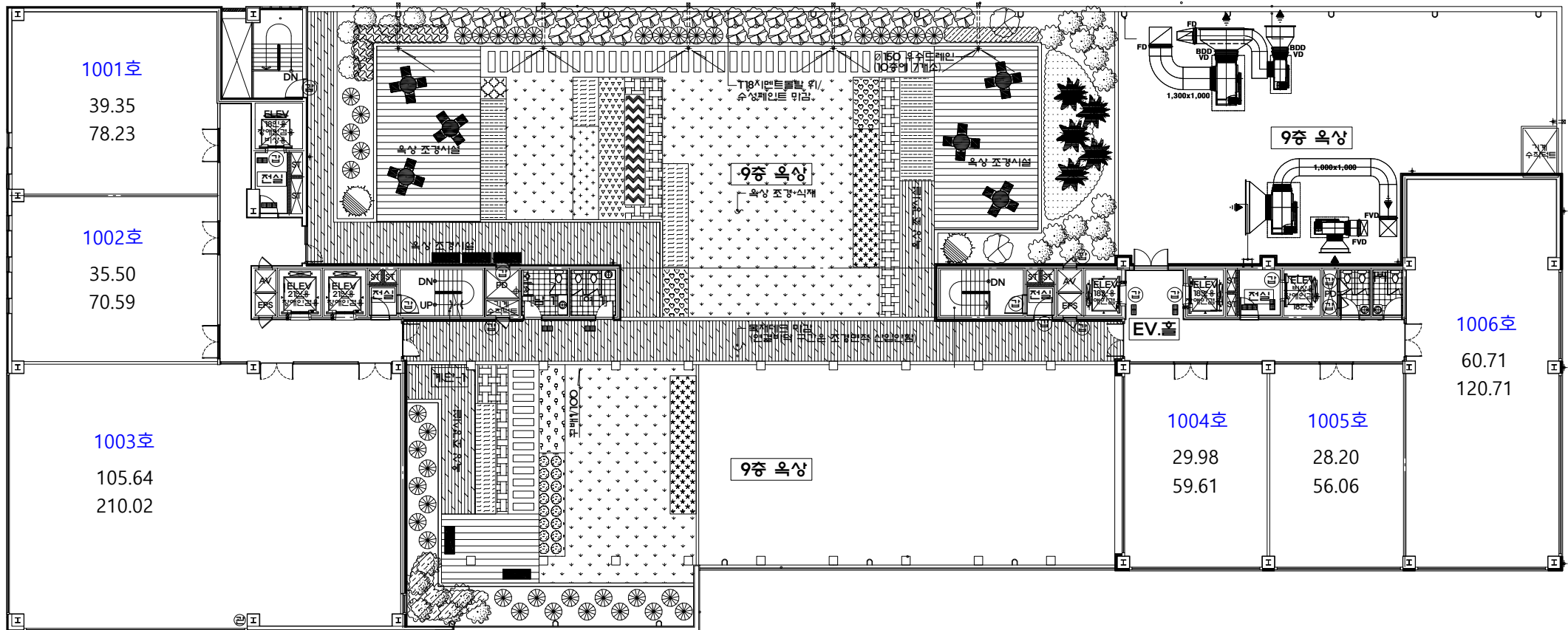
10F

ROOF TOP CAFE ZONE

추천업종
루프탑 카페 / 루프탑 파티장 / 럭셔리 레스토랑 / 스카이라운지 바



(단위 : 천원)



※ 상기 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 다를 수 있습니다.