

STEFF

FRANCHISE OPENING GUIDE BOOK



스테프 핫도그 가맹점 개설안내서

• 개설담당 : 박수현 차장 010-3050-9808

(주)스테프 코리아

서울시 마포구 마포대로4다길 41 마포타워 15층

T 02-831-1071 F 02-831-1176

www.steffkorea.com

BRAND 브랜드

스테프 핫도그를 소개합니다!

130년 덴마크 전통 프리미엄 핫도그 & 스페셜티 블렌드 커피

덴마크에서만 130년, 국내에는 론칭 후 20년간 핫도그 부문 인지도 1위를 자랑하는 스테프 핫도그는 국제동물복지협회와 덴마크수의식품청에서 동물복지 인증을 받은 청정지역의 농장에서 스트레스 받지 않고 키운 100% 순수 돈육으로만 만들고 국제식품안전협회에서 식품안전 인증을 받은 시설에서 생산된 덴마크왕실 납품 소시지만을 사용합니다.

스테프 에스프레소는 콜롬비아, 에티오피아 등 5개 산지의 100% 아라비카 원두를 사용하여 독자적으로 개발한 스페셜티 블렌드 커피입니다.



스테프 핫도그 경쟁력!

🍔 식품안전 소시지

스테프 핫도그의 소시지는 국제식품안전협회 GFSI의 식품안전경영시스템인 BRC와 IFS를 받은 시설에서만 생산되며 덴마크수의식품청에서 관리 및 수출 승인을 받은 안전하고 우수한 품질의 제품입니다.

🐷 동물복지 인증 순수 돈육

세계적인 동물복지관리협회 BFFAW와 덴마크수의식품청에서 최상위 등급을 유지하고 있는 덴마크 청정 대자연 농장에서 유기농 사료만 먹으며 건강 관리 받은 순수 돈육만을 사용합니다.

🍞 전용 번토스터에 구운 따뜻한 핫도그

최상의 맛을 위해 엄선된 재료와 부드럽고 풍미깊은 스테프 핫도그만의 빵을 사용하며 주문과 동시에 스테프 핫도그 전용 번토스터에 구워 항상 따뜻한 상태로 제공됩니다.

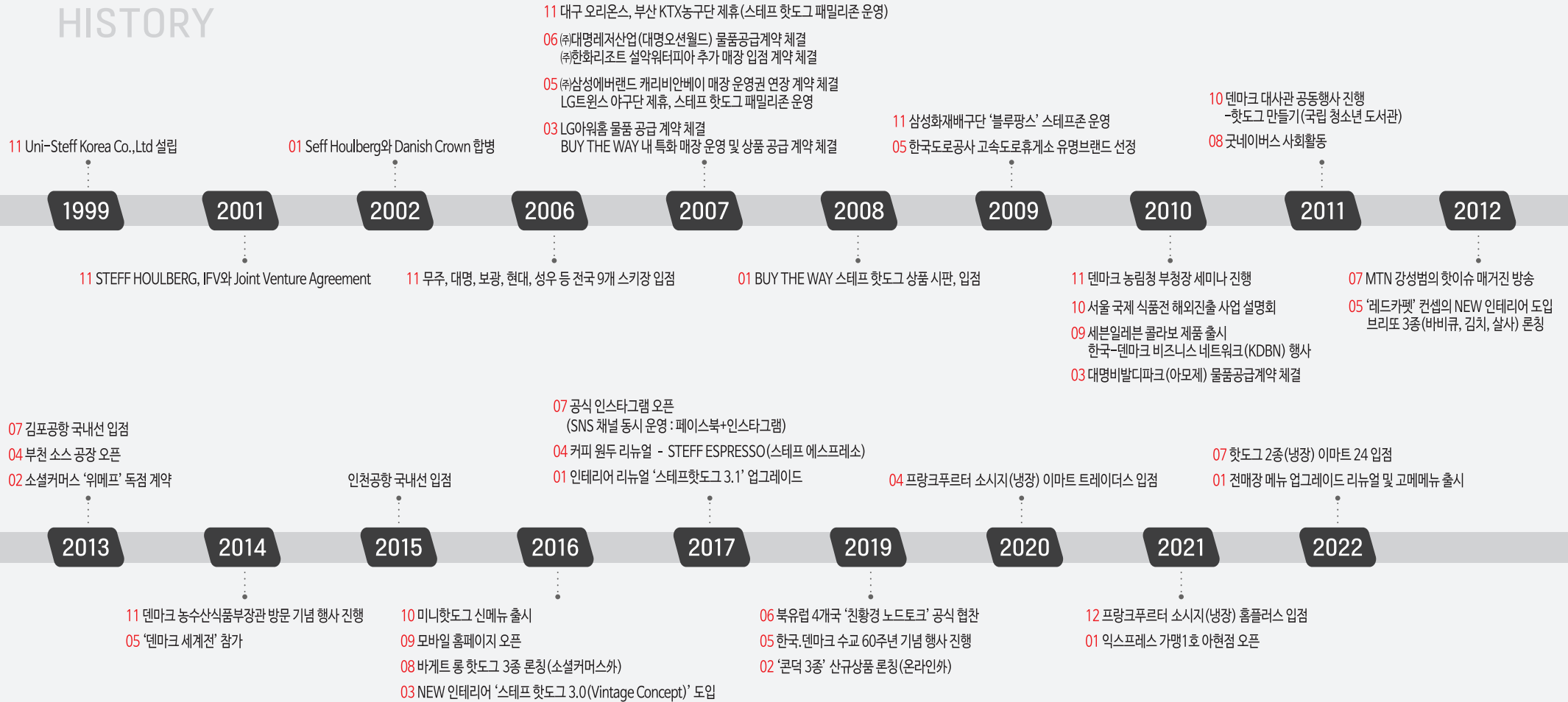
COMPANY 회사소개



(주)스테프 코리아는?

'스테프 홀베어(STEFF HOULBERG)'는 세계 3대 육가공 회사인 '데니쉬 크라운그룹(DANISH CROWN GROUP)'의 계열사인 '툴립(TULIP)'사의 프리미엄 소시지를 대표하는 브랜드입니다. 스테프 코리아는 스테프 홀베어 브랜드의 육가공 제품을 한국에 판매할 수 있는 라이선스를 보유하고 있는 회사입니다.

HISTORY



MENU 메뉴



STEFF HOLLBERG 130년 전통의 덴마크 핫도그, 스테프 핫도그



STEFF HOLLBERG 프리미엄 아라비카 원두로 만든 스페셜티 커피



페퍼로니 피자도그
Pepperoni Pizza Hotdog



불고기 피자도그
Bulgogi Pizza Hotdog



오리진 핫도그
Origin Hotdog



플레인 핫도그
Plain Hotdog



스크램블 에그
Scrambled Eggs



페퍼로니 칠리 치즈
Pepperoni Chili Cheese



체다 치즈덕
Cheddar Cheesedog



칠리덕
Chili Hotdog



갈릭 사워덕
Garlic Sourdough



스위트 바비큐
Sweet Barbecue



갈릭 불고기
Garlic Bulgogi



더블 치즈 핫도그
Cheddar Cheese Hotdog



치즈 칠리덕
Cheese Chili Hotdog



칠리 포크 홀버거
Chili Pork Hole Burger



리얼비프 홀버거
Real Beef Hole Burger



스테프 핫도그
Steff Hotdog



소이 마요덕
Soy Mayo Hotdog



카사바 칩
Cassava Chip



후렌치 후라이
French Fry



어니언 링
Onion Ring



허브 치즈 스틱
Herb Cheese Stick



콘 샐러드
Corn Salad



모짜렐라 콘덕
Mozzarella Corn dog



그릴 소시지
Grill Sausage



팝콘 치킨
Popcorn Chicken



미니 핫도그
Mini Hotdog



소시지 에그 머핀
Sausage Egg Muffin



스테프 샐러드
Steff Salad



케이준 치킨 샐러드
Cajun Chicken Salad



닭가슴살 샐러드
Chicken Breast Salad



아메리카노
Americano



자몽 에이드
Grapefruit Ade



딸기 주스
Strawberry Juice



밀크 셰이크
Milk Shake



카페라떼
Cafe Latte



오렌지 에이드
Orange Ade



골드키위 주스
GoldKiwi Juice



초코쿠키 셰이크
Chocolate Cookie Shake



바닐라라떼
Vanilla Latte



레몬 에이드
Lemon Ade



아이스티
Ice Tea



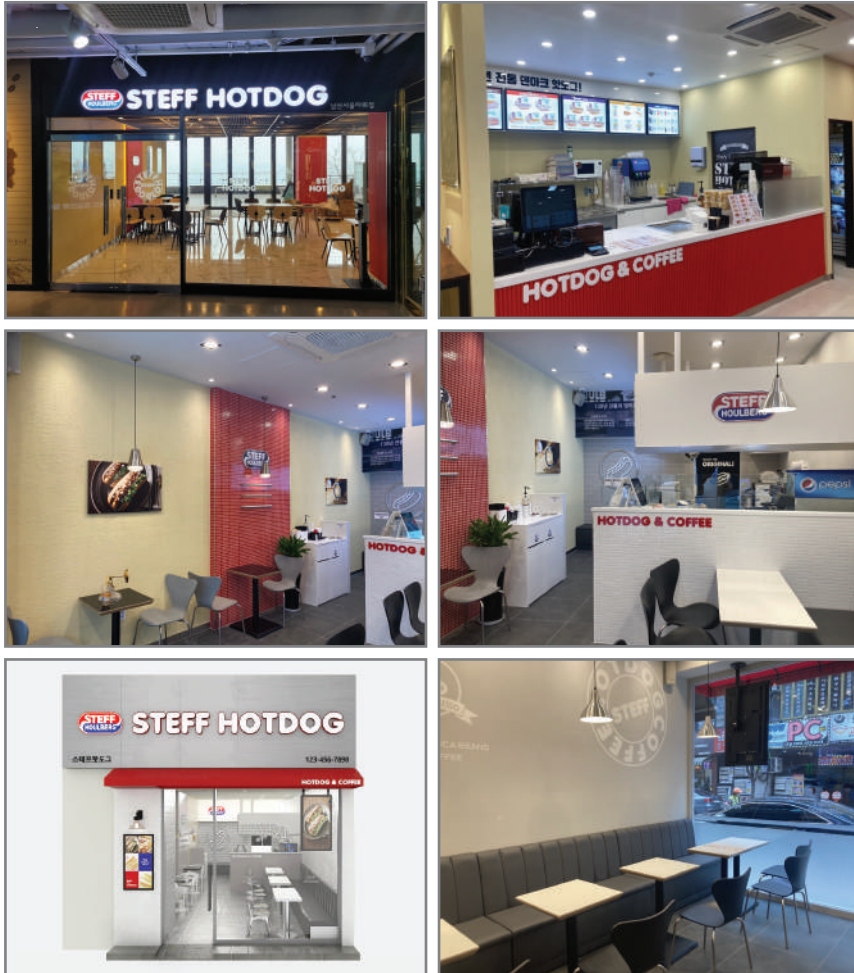
탄산음료
Soft Drink

상기 이미지는 실제 제품과 다소 차이가 있을 수 있습니다. / 매장에 따라 메뉴가 상이 할 수 있습니다.

INTERIOR 인테리어

스테프핫도그 인테리어 컨셉

최근 트렌드를 반영한 깔끔하고 편안한 분위기의 모던풍 신규 인테리어



업종변경 창업

기존 운영중인 매장의 주방기기, 가구 및 인테리어 등 사용하던 시설을 최대한 활용한 업종변경 창업

스테프 핫도그 AK&기흥점 : 업종변경 후 매출 2배 성장



업종변경(리모델링) 창업 FAQ

- Q. 기존에 사용하던 주방 기기/집기가 있습니다. 재사용이 가능한가요?
 A. 네. 기존에 없는 필수 장비만 구매하시고 사용 가능한 장비는 그대로 사용하셔도 됩니다.
- Q. 현재 시설이 깨끗한데 간판만 바꾸면 안되나요?
 A. 네. 하지만 스테프 핫도그 컨셉 및 운영시스템에 맞게 최소한의 시공이 필요합니다.
- Q. 개인 카페 운영하고 있는데 커피나 음료 메뉴는 그대로 유지 가능한가요?
 A. 네. 모든 메뉴가 다 가능한건 아니지만 컨셉에 어긋나지 않은 한도에서는 괜찮습니다.

※ 스테프 핫도그는 최소 비용으로 업종 변경이 가능합니다.
 자세한 사항은 본사 점포개발 담당자(박수현 차장 010-3050-9808)에게 연락 주시거나 담당자 현장 방문 시 문의 주시기 바랍니다.

FRANCHISE 가맹점 개설

스테프 핫도그 창업 경쟁력

01 브랜드 경쟁력	Speciality Item 포화상태의 패스트푸드 및 카페 시장속에 경쟁력을 갖춘 아이템 (핫도그 업계 1위) Popular 연령, 성별, 직업을 불문한 대중적인 먹거리 Tradition 130년 덴마크 전통 프리미엄 핫도그 Quality 식품안전 및 동물복지 소시지, 아라비카 100% 원두의 스페셜티 커피
02 누구나 운영 가능한 매장 관리 시스템	재고부담 NO 완전 냉동 상태의 식자재 주 3회 발주 및 발송 전문기술 NO 소정의 본사 교육만 이수하면 누구나 조리 가능한 초간단 레시피 인력부담 NO 쉽고 빠른 조리로 효율적인 매장 운영 (운영 매뉴얼 상이함)
03 스테프 핫도그만의 특화된 가맹점 관리	<ul style="list-style-type: none"> • 단일 브랜드로 약 20년간의 노하우를 바탕으로 한 매장 운영 시스템 구축 • 매장 운영에 필요한 전반적인 사항에 대한 교육관리 전담 센터 운영 • 일정 경력 이상의 전문 슈퍼바이저 파견, 매장 운영 노하우 전수 • 오픈 후 매장 정착까지 본사 슈퍼바이저, 마케팅, 관리팀의 밀착 지원 서비스
04 높은 수익성 구조	<ul style="list-style-type: none"> • 수익성 중심의 점포개발 • 1~2인 운영이 가능한 매장 운영 시스템 (인건비 절감) • 패스트푸드 업계 대비 상대적으로 낮은 원가율
05 정직과 신뢰의 기업 스테프 핫도그	철저한 상권 보호 수년에 걸친 노하우를 바탕으로 수익성 높은 점포를 직접 개발, 자체적인 출점 제한제도 운영으로 무리한 상권 확장 지양 관계 법령 준수 프랜차이즈 가맹법을 철저히 준수, 정보 공개서 100% 공개 및 관계 법령에 의거한 체결

가맹점 개설 절차

성공적인 오픈을 위하여 상권분석, 인테리어 시공, 교육을 포함 약 3주 기간이 소요됩니다.



개설 조건 안내



창업비용

스테프 핫도그 창업을 위한 투자 비용은 아래와 같습니다. (점포 구입 비용 제외)

(단위 : 만원 / VAT 별도)

구분	테이크 아웃/익스프레스	로드샵		비고
	16.5㎡ (5평) 미만	33~66㎡ (10~20평)	66㎡ (20평) 이상	
가맹비	500	700	1,000	특수상권 1,000
교육비	200	200	200	-
홍보비	200	200	200	-
물품 보증금	보증보험			3년 / 1천만원
기본 인테리어	약 1,200	약 2,500 (250 / 3.3㎡)	약 3,600 (180 / 3.3㎡)	카운터 / 주방기구 포함
간판 / 사인물	약 800	약 900	약 1,000	갈바 LED잔널 / 내부 사인물
주방 장비	약 2,147	약 2,147	약 2,147	
합계	약 5,047	약 6,647	약 8,147	
별도공사	냉난방/전기증설/설비(배관이관) / 닥트/어닝/철거/온수기/음향/폴딩도어/외부공사(금속,유리,도장)/DID메뉴보드	냉난방/전기증설/설비(배관이관) / 닥트/의탁자/어닝/철거/온수기/음향/DID메뉴보드	냉난방/전기증설/설비(배관이관) / 닥트/의탁자/어닝/철거/온수기/음향/더스트박스/DID메뉴보드	

- 주방 비품 및 초도 물품은 별도입니다.
- 상권 및 입지, 점포상태에 따라 상기 투자 내역은 달라질 수 있습니다.

업종변경(리모델링) 창업비용 별도 문의

창업문의 : 010-3050-9808

기타문의 : 02-831-1071